

BÁO CÁO

V/v giải trình một số nội dung về Danh mục bổ sung các dự án thu hồi Đất năm 2019; bổ sung các dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019 thành phố Hà Nội

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Thực hiện ý kiến của HĐND Thành phố tại Báo cáo thẩm tra số 36/BC-HĐND ngày 01/7/2019 về thẩm tra Tờ trình và dự thảo Nghị quyết HĐND Thành phố về việc thông qua bổ sung Danh mục dự án thu hồi đất năm 2019, Danh mục bổ sung dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019; Ủy ban nhân dân Thành phố cơ bản thống nhất, tiếp thu các nội dung tại Báo cáo thẩm tra số 36/BC-HĐND ngày 01/7/2019 và giải trình một số nội dung cụ thể như sau:

1. UBND Thành phố báo cáo đến ngày 30/4/2019 kết quả thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất được 1.291,69 ha của 394 dự án đạt 42,38% kế hoạch năm 2019, cao hơn 5,62% so với cùng kỳ năm 2018 (36,6%). Đề nghị UBND Thành phố báo cáo cập nhật tình hình thực hiện kết quả thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đến cuối tháng 6/2019; nêu rõ những khó khăn, vướng mắc trong thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm 2019; nguyên nhân khách quan, chủ quan, nhất là nguyên nhân chủ quan để đề ra giải pháp thực hiện tốt hơn trong 6 tháng cuối năm, đảm bảo hoàn thành kế hoạch đề ra.

Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018 của HĐND Thành phố thông qua Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất; danh mục, công trình dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội có:

- Danh mục 1.686 công trình, dự án thu hồi đất, với diện tích là: 5.573,52 ha.

- Danh mục 308 công trình, dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, với diện tích là 518,58 ha.

Với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB thực hiện các dự án quan trọng, mặc dù vấn đề này có nhiều khó khăn, phức tạp (do có tính đặc thù riêng), nhưng dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo tập trung, đồng bộ của Thành ủy - HĐND - UBND Thành phố; sự vào cuộc có hiệu quả, trách nhiệm của các Sở, ngành, UBND các quận, huyện và chủ đầu tư; sự tham gia vào cuộc có hiệu quả của các đoàn thể của hệ thống chính trị từ Thành phố đến cơ sở. Công tác GPMB của Thành phố đã đạt được kết quả đáng khích lệ, cơ bản đáp ứng được yêu cầu, từng bước tạo sự đồng thuận trong xã hội. Nhiều dự án trọng điểm trên địa bàn Thủ đô được hoàn thành đã cải thiện cơ

sở hạ tầng của Thành phố, góp phần nâng cao chỉ số cạnh tranh PCI cấp tỉnh, xây dựng Thủ đô văn minh, hiện đại, giữ vững ổn định, trật tự xã hội.

Kết quả thực hiện công tác giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đến hết ngày 30/6/2019, cụ thể như sau:

- Số dự án thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất là: 302 dự án; diện tích là 780,7 ha;

- Số dự án Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các thủ tục cấm mốc giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là: 389 dự án, diện tích 1.684,58 ha.

Như vậy kết quả thu hồi đất đến hết ngày 30/6/2019 trên địa bàn Thành phố là 2.465,28 ha, đạt 44,23% kế hoạch thu hồi đất năm 2019 theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018 của HĐND Thành phố.

Kết quả thực hiện đạt tỷ lệ chưa cao theo danh mục các công trình, dự án thu hồi đất, do các nguyên nhân:

** Nguyên nhân khách quan:*

- Do một số quy định về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường còn có sự chồng chéo, chuyển tiếp qua nhiều luật, nghị định, nên công tác chuẩn bị đầu tư thường kéo dài hơn dự kiến, dẫn đến một số dự án chậm hoàn thiện được các thủ tục để được thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

- Nguồn vốn ngân sách để bố trí cho các dự án tại một số quận, huyện còn hạn chế, chưa kịp thời.

** Nguyên nhân chủ quan:*

- Công tác đăng ký một số chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất của một số Chủ đầu tư, UBND quận, huyện, thị xã chưa sát với nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội và khả năng thực hiện;

- Nhiều chủ đầu tư triển khai còn cầm chừng, cần đổi nguồn lực và nghe ngóng thị trường, vì vậy chưa quyết liệt thực hiện trong công tác GPMB, dẫn đến tiến độ thực hiện dự án đầu tư còn chậm làm ảnh hưởng đến kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất.

2. Tình hình kết quả thực hiện việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với các dự án dân sinh bức xúc đã được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018 (danh mục tại biểu 2B của Nghị quyết số 11/NQ-HĐND):

Tổng số dự án thuộc biểu 1B (dự án dân sinh bức xúc sử dụng vốn ngân sách) kèm theo Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018:

- 434 dự án thu hồi đất với diện tích: 1.468,55 ha;

- 137 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng với diện tích: 287 ha.

Dự kiến đến hết tháng 6/2019 Số dự án Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai các thủ tục cấm mốc giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư,

đã có quyết định thu hồi đất, giao đất là: 84 dự án với diện tích khoảng 303,17 ha đạt tỷ lệ 19,35%.

3. UBND Thành phố đề nghị điều chỉnh giảm diện tích thu hồi đất 51,18 ha của 23 dự án và giảm diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa 4,3 ha của 04 dự án thuộc danh mục tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 04/12/2018 của HĐND Thành phố, chưa nêu rõ nguyên nhân điều chỉnh giảm và có đến 18/23 dự án hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá. Ban KTNS đề nghị UBND Thành phố báo cáo giải trình rõ nguyên nhân điều chỉnh giảm; việc điều chỉnh giảm đối với các dự án hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất có ảnh hưởng đến nguồn thu, kế hoạch đầu tư công của các đơn vị,

UBND Thành phố giải trình bổ sung nguyên nhân loại bỏ như sau:

- Do hạ tầng kỹ thuật xung quanh các khu đất chưa được đồng bộ nên giá trị khu đất còn thấp vì vậy hiệu quả đấu giá chưa cao;

- Việc thực hiện đúng tiến độ theo kế hoạch đề ra chậm, không đảm bảo để hoàn thành trong năm 2019;

Việc điều chỉnh giảm đối với một số dự án hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất nêu trên không ảnh hưởng đến nguồn thu do một số địa phương có bổ sung thêm các dự án đấu giá đảm bảo khả năng thực hiện trong năm 2019.

4. Qua rà soát, các dự án vốn ngân sách, dân sinh bức xúc, còn nhiều dự án chưa đảm bảo tính khả thi để triển khai thực hiện trong năm 2019, trong đó có 20 dự án tại biểu 2A (Chi tiết tại phụ lục 01 gửi kèm), Ban đề nghị UBND Thành phố cập nhật 20 dự án này sang nhóm dự án dân sinh bức xúc tại biểu 2B cho đúng tính chất. Đồng thời chỉ đạo các địa phương thực hiện đúng cam kết, triển khai thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với nhóm các dự án này trong 6 tháng cuối năm 2019

UBND Thành phố tiếp thu và điều chỉnh lại danh mục các dự án.

5. Trên cơ sở các thông tin tại hồ sơ gửi kèm, báo cáo giải trình bổ sung và kết luận tại cuộc họp thẩm tra, Ban đề nghị tiếp tục giải trình bổ sung, làm rõ căn cứ pháp lý và sự phù hợp với tiêu chí đã xác định, tính khả thi trong triển khai đối với: 05 dự án thu hồi đất với diện tích 50,45ha và 11 dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng với diện tích 21,72ha,

UBND Thành phố giải trình đối với 01 dự án thu hồi đất và có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa: Dự án Tổ hợp Sơn Hà tại xã Song Phượng, huyện Đan Phượng do Công ty cổ phần Y tế Đức Hạnh làm chủ đầu tư (diện tích thực hiện dự án: 9,21 ha; diện tích đất lúa: 9,1 ha; diện tích đất thu hồi: 9,21 ha), cụ thể như sau:

Theo quy định của Luật Đất đai 2003, Dự án Tổ hợp Sơn Hà (đất cơ sở y tế, giáo dục) tại xã Song Phượng, huyện Đan Phượng thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất được quy định tại Điểm e khoản 3 Điều 2 Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006 của Chính phủ (sử dụng đất để thực hiện các dự án đầu tư kết cấu hạ tầng phục vụ công cộng bao gồm công trình giáo dục, đào tạo) và đã

được UBND Thành phố chỉ định nhà đầu tư tại Văn bản số 7429/UBND-KH&ĐT ngày 04/10/2013 (trước ngày 01/7/2014) thuộc đối tượng áp dụng chuyển tiếp thu hồi đất theo Khoản 60 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ.

Dự án Tổ hợp Sơn Hà tại xã Song Phượng, huyện Đan Phượng đã được tổng hợp trong danh mục bổ sung các công trình dự án thu hồi đất năm 2018 được Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội thông qua tại Nghị quyết 05/NQ-HĐND ngày 05/7/2018.

Ngày 18/6/2019, UBND Thành phố có Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3255/QĐ-UBND dự án xây dựng Tổ hợp Sơn Hà tại xã Song Phượng, huyện Đan Phượng (theo đó điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án: 2019-2022).

Đề nghị HĐND Thành phố cập nhật bổ sung dự án Tổ hợp Sơn Hà tại xã Song Phượng, huyện Đan Phượng do Công ty cổ phần Y tế Đức Hạnh vào Danh mục dự án thu hồi đất năm 2019, Danh mục bổ sung dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019.

Đối với 04 dự án thu hồi đất với diện tích 41,24 ha; 10 dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng với diện tích 12,62 ha UBND Thành phố tiếp thu loại bỏ do không đảm bảo tính khả thi (*Chi tiết tại Biểu số 4 kèm theo*).

6. Ban đề nghị UBND Thành phố tiếp tục rà soát, cập nhật các dự án, công trình đã và đang triển khai đền bù, giải phóng mặt bằng cần chuyển tiếp thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019; các dự án đến sát ngày họp HĐND Thành phố (kỳ họp thứ 9) đáp ứng tiêu chí, có đủ căn cứ pháp lý và điều kiện đưa vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 (dự án thu hồi đất đối với dự án Cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước kết hợp với làm đường giao thông tại phố Hào Nam, quận Đống Đa);

Sau khi rà soát, UBND Thành phố có ý kiến như sau:

Ngày 24/4/2019, UBND Thành phố có Thông báo số 476/TB-UBND kết luận của Chủ tịch UBND Thành phố tại cuộc họp xem xét việc cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước kết hợp làm đường giao thông tại vị trí giáp ranh dự án Khu hỗn hợp nhà ở, thương mại và văn phòng tại số 83 phố Hào Nam, quận Đống Đa với các nội dung:

- Đồng ý giao Liên danh Công ty cổ phần Đầu tư Văn Phú số 2, Công ty cổ phần In và Văn hóa phẩm khảo sát, nghiên cứu, lập dự án cải tạo nâng cấp tuyến mương thoát nước, chỉnh trang toàn bộ tuyến đường dài khoảng 124 m tiếp giáp phía Tây dự án Khu hỗn hợp nhà ở, thương mại và văn phòng tại số 83 phố Hào Nam, quận Đống Đa, Hà Nội đúng theo quy hoạch, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật (giao thông, thoát nước, hệ vỉa, cây xanh, chiếu sáng...); Thực hiện dự án theo quy định bằng nguồn vốn tự có của Liên danh và không tính vào chi phí và khấu trừ tiền sử dụng đất của dự án Khu hỗn hợp nhà ở, thương mại và văn phòng tại số 83 phố Hào Nam; Sau khi hoàn thành sẽ bàn giao không bồi hoàn cho các cơ quan, đơn vị quản lý, duy trì sau đầu tư theo phân cấp của Thành phố.

- Giao UBND quận Đống Đa thực hiện công tác giải phóng mặt bằng (đối với các hạng mục phải giải phóng mặt bằng) phục vụ thi công dự án bằng kinh phí ứng trước từ Quỹ đầu tư Phát triển Thành phố; tuyên truyền, vận động các cơ quan đơn vị, nhân dân liên hệ dự án, đồng thuận, tháo dỡ công trình, bàn giao mặt bằng, tạo điều kiện để Liên danh thực hiện dự án.

Ngày 04/6/2019, Sở Quy hoạch Kiến trúc có Văn bản số 2823/QHKT-HTKT chấp thuận Bản vẽ thông tin chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước kết hợp làm đường giao thông.

Sở Tài nguyên và Môi trường đang làm thủ tục xác định ranh giới cho UBND quận Đống Đa phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước kết hợp với làm đường giao thông tại vị trí giáp ranh dự án Khu hỗn hợp nhà ở, thương mại và văn phòng tại số 83 phố Hào Nam, quận Đống Đa.

Đề nghị cập nhật bổ sung dự án cải tạo, nâng cấp tuyến mương thoát nước kết hợp với làm đường giao thông tại vị trí giáp ranh dự án Khu hỗn hợp nhà ở, thương mại và văn phòng tại số 83 phố Hào Nam, quận Đống Đa (do UBND quận Đống Đa thực hiện giải phóng mặt bằng) vào danh mục các dự án sử dụng vốn ngân sách dân sinh bức xúc (Biểu 2B).

Từ thực tế trên, căn cứ ý kiến thẩm tra, nhu cầu sử dụng đất, tính pháp lý của hồ sơ dự án đầu tư; báo cáo và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 6147/BC-STNMT-CCQLĐĐ ngày 05/7/2019 (Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về tính pháp lý, tính chính xác của danh mục các công trình, dự án cụ thể), UBND Thành phố trình HĐND Thành phố thông qua điều chỉnh, bổ sung Danh mục thu hồi đất; chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019, cụ thể:

1. Điều chỉnh giảm 23 dự án thu hồi đất năm 2019 với diện tích 51,18 ha và 04 dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2019 với diện tích 4,3 ha;

2. Thông qua bổ sung Danh mục các dự án thu hồi đất; Danh mục dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2019, cụ thể như sau:

- 631 dự án thu hồi đất bổ sung năm 2019, với diện tích là 1.972,88 ha.

Kinh phí bố trí để bồi thường, giải phóng mặt bằng: Trên cơ sở danh mục dự án được HĐND thông qua, đối với dự án sử dụng vốn ngân sách Thành phố đã có trong kế hoạch đầu tư công của Thành phố được cân đối trong Nghị quyết về phân bổ dự toán ngân sách Thành phố năm 2019 của HĐND Thành phố. Các dự án thuộc ngân sách cấp quận, huyện để các quận, huyện bố trí. Các dự án ngoài ngân sách do chủ đầu tư bố trí theo tiến độ đầu tư, đảm bảo bố trí đủ kinh phí phần GPMB trong năm 2019.

- 290 dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng bổ sung năm 2019, với diện tích là 479,41 ha.

(Danh mục chi tiết các công trình, dự án tại Biểu 1, 2A, 2B và 3 kèm theo)

Trên đây là một số nội dung giải trình HĐND Thành phố về bổ sung Danh mục thu hồi đất năm 2019; chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019 thành phố Hà Nội; kính trình Hội đồng nhân dân Thành phố xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên; ✓
- Thường trực Thành ủy (đề b/c);
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Ban KTNS, ĐT (HĐND TP);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- VP UBND TP: CVP, PCVP Phạm Chí Công, TKBT, TH, ĐT (thực, qn);
- Lưu VT. ✓

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Chung

Biểu 01: DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH GIẢM TẠI NGHỊ QUYẾT SỐ 11/NQ-HĐND NGÀY 04/12/2018 CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

(Kèm theo Báo cáo số **226** /BC-UBND ngày **08** tháng **7** năm 2019 của UBND Thành phố)

Ngày tháng năm 2019 của UBND Thành phố)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ lý do đề nghị loại bỏ
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	phường, xã	
1. Chương Mỹ									
1	Khu đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Suối 1, Suối 2, Chuôm Re, thôn Sơn Đồng, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội	ONT	UBND huyện Chương Mỹ	4.27	4.27	4.27	Huyện Chương Mỹ	Xã Tiên Phương	Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND huyện Chương Mỹ (dự án tạm dừng thực hiện)
2. Hà Đông									
1	Đường ven sông Nhuệ, (giai đoạn 1) đoạn từ Sở Nông nghiệp và PTNT đến phường Kiến Hưng	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	1.150	0.001	1.150	Quận Hà Đông	Nguyễn Trãi, Hà Cầu, Kiến Hưng	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông
2	Khu đấu giá QSDĐ khu Sau Làng (ký hiệu X11), khu Thần Đồng(ký hiệu X12), Phường Phú La	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.030	0.030	0.030	Quận Hà Đông	Phường Phú La	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông
3	Mở rộng nghĩa trang nhân dân quận Hà Đông	NTD	Ban QLDA ĐTXD quận	2.180	0.000	2.180	Quận Hà Đông	Phường La Khê, Vạn Phúc	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ lý do đề nghị loại bỏ
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	phường, xã	
4	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất Bờ Giếng TDP 1, La Khê	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.030		0.030	Quận Hà Đông	Phường La Khê	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông
5	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất xứ đồng Vườn Dừa + Miếu TDP 5, La Khê	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.420		0.420	Quận Hà Đông	Phường La Khê	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông
6	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất xứ đồng San Phùng, phường La Khê	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.440		0.440	Quận Hà Đông	Phường La Khê	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông
7	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất xứ đồng Sau Ấi, Dương Nội	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.490		0.490	Quận Hà Đông	Phường Dương Nội	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông
8	Giải phóng mặt bằng, hoàn thiện HTKT để đấu giá QSDĐ khu đất TDP 7, Huyện Kỳ, Phú Lãm	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.060		0.060	Quận Hà Đông	Phường Phú Lãm	Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của UBND quận Hà Đông
3. Quốc Oai									
1	Đấu giá quyền sử dụng đất khu Đồng Trâu	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.49		0.49	Quốc Oai	Phường Cách	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ lý do đề nghị loại bỏ
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	phường, xã	
2	Khu đất đấu giá giáp đường Bắc - Nam	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.82		1.82	Quốc Oai	Thạch Thán	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
3	Dự án đấu giá ĐG07 - Đa Phúc	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.2		0.2	Quốc Oai	Sài Sơn	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
4	Khu đấu giá thôn Phúc Đức	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.17		0.17	Quốc Oai	Sài Sơn	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
5	Đấu giá khu Bạch Thạch (ĐG21)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.04		0.04	Quốc Oai	Hòa Thạch	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
6	Khu đất xen kẹt xã Phú Mãn (thôn Đồng Vàng, thôn Đồng Âm)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.27		0.27	Quốc Oai	Phú Mãn	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ lý do đề nghị loại bỏ
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	phường, xã	
7	Đấu giá khu Sau Gia ĐG11	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.04		0.04	Quốc Oai	Tân Phú	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
8	Khu đất xen kẹt thôn Hạ Hòa	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.05		0.05	Quốc Oai	Tân Phú	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
9	Khu đấu giá thôn Đại Phú	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0.45		0.45	Quốc Oai	Liệp Tuyết	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
10	Khu đất xen kẹt xã Yên Sơn (thôn Sơn Trung, Đồng Vòng, Văn Chỉ)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1.06		1.06	Quốc Oai	Yên Sơn	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ lý do đề nghị loại bỏ
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	phường, xã	
11	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở trên đại bàn các xã và thị trấn	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	81.96		32.72	Quốc Oai	các xã và thị trấn	Tờ trình số 98/TTr-UBND ngày 17/5/2019 của UBND huyện Quốc Oai
4. Thạch Thất									
1	Hội trường UBND xã Canh Nậu	DSH	UBND huyện Thạch Thất	0.20		0.20	Thạch Thất	xã Canh Nậu	Tờ trình số 14/TTr-UBND ngày 07/5/2019 của UBND huyện Thạch Thất
5. Ứng Hòa									
1	Nâng cấp, mở rộng đường trục phát triển kinh tế phía nam huyện Ứng Hòa (Cần Thơ-Xuân Quang)	DGT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Ứng Hòa	4.10		4.10	Ứng Hòa	Thị trấn Vân Đình, Tảo Dưong Văn, Hòa Lâm, Đội Bình	Tờ trình số 66/TTr-UBND ngày 26/4/2019 của UBND huyện Ứng Hòa

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích		Vị trí		Căn cứ lý do đề nghị loại bỏ
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	phường, xã	
2	Trạm y tế xã Cao Thành	DYT	Ban quản lý dự án ĐTXD huyện Ứng Hòa	0.50		0.50	Ứng Hòa	Cao Thành	Tờ trình số 66/TTr-UBND ngày 26/4/2019 của UBND huyện Ứng Hòa

BIỂU 2A: DANH MỤC BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT; CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG NĂM 2019
(Kèm theo Báo cáo số 226 /BC-UBND ngày 09 tháng 7 năm 2019 của UBND Thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
1. Ba Đình									
1	Dự án xây dựng trường mầm non Kim Mã	DGD	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.286		0.286	Quận Ba Đình	Phường Kim Mã	Quyết định số 2878/QĐ-UBND ngày 13/10/2017 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt dự án đầu tư XD; Quyết định số 835/QĐ-UBND ngày 23/5/2019 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.
2	Dự án cải tạo nâng cấp xây dựng tổng thể trường THCS Mạc Đĩnh Chi	DGD	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.354		0.354	Quận Ba Đình	Phường Trúc Bạch	Quyết định số 2410/QĐ-UBND ngày 26/9/2016 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt dự án đầu tư XD; Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 23/5/2019 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.
3	Tu bổ tôn tạo Đình An Trí	TIN	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.0658		0.0658	Quận Ba Đình	Phường Trúc Bạch	Quyết định 2677/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt dự án đầu tư XD; Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 23/5/2019 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.
4	Trường mầm non phường Cống Vị	DGD	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.153		0.153	Quận Ba Đình	Phường Cống Vị	Quyết định 2583/QĐ-UBND ngày 24/10/2016 của UBND quận Ba Đình v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng trường Mầm Non Cống Vị; Quyết định số 918/QĐ-UBND ngày 03/6/2019 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án.
5	Thu hồi 05 điểm đất không đủ điều kiện tồn tại để phục vụ mục đích công cộng	DGT	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.034		0.034	Quận Ba Đình	Kim Mã, Liễu Giai (Các phố: Giang Văn Minh, Đào Tấn, Văn Cao)	Quyết định số 1996/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND quận Ba Đình về việc phê duyệt dự án Thu hồi 05 điểm đất không đủ điều kiện tồn tại để phục vụ mục đích công cộng.
6	Nhà văn hóa phường Vĩnh Phúc	DVH	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.042		0.042	Quận Ba Đình	Phường Vĩnh Phúc	Quyết định số 2486/QĐ-UBND ngày 14/9/2017 của UBND quận Ba Đình v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 2985/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND quận Ba Đình v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư XD công trình.
7	Giải phóng mặt bằng, mở thông ngõ 12 phố Đào Tấn	DGT	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.05		0.05	Quận Ba Đình	Phường Cống Vị	Quyết định số 2698/QĐ-UBND ngày 21/9/2017 của UBND quận Ba Đình v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Giải phóng mặt bằng, mở thông ngõ 12 phố Đào Tấn; Văn bản số 1170/UBND-TNMT ngày 28/6/2017 v/v chấp thuận phê duyệt ranh giới dự án; GPMB mở thông ngõ 12 phố Đào Tấn.
8	Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng số 1 phường Ngọc Hà	DSH	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng	0.033		0.033	Quận Ba Đình	Phường Ngọc Hà	Quyết định số 1995/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND quận Ba Đình v/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng số 1 phường Ngọc Hà.
2. Ba Vì									
1	Trường MN Cổ Đô	DGD	UBND huyện Ba Vì	0.56	0.3	0.56	Ba vì	Cổ Đô	QĐ 2817/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án đầu tư
2	Trường mầm non Đồng Thái	DGD	UBND huyện Ba Vì	0.3	0.3	0.3	Ba vì	Đồng Thái	QĐ 442/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
3	Trường mầm non 1-6	DGD	UBND huyện Ba Vì	0.6	0.6	0.6	Ba vì	Tây Đằng	QĐ 447/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật
4	Trường Mầm non Tiên Phong	DGD	UBND huyện Ba Vì	0.39		0.39	Ba vì	xã Tiên Phong	QĐ 2847/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án đầu tư
5	Xây dựng, mở rộng Trường THPT Ngô Quyền	DGD	UBND huyện Ba Vì	0.7	0.7	0.7	Ba vì	Vạn Thắng	QĐ 5920/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư
3. Bắc Từ Liêm									
1	Xây dựng HTKT khu tái định cư phục vụ GPMB trục đường 1, 2, 3 xã Tây Tựu	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.72		0.72	Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quyết định số 3542/QĐ-UBND ngày 24/5/2012 của UBND huyện Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật dự án; Quyết định số 2377/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
2	Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long)	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	16.69		16.69	Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 1; Cổ Nhuế 2; Xuân Đình	Quyết định số 103/QĐ-BGTVT ngày 14/01/2010 về việc phê duyệt dự án Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long) và Quyết định số 3099/QĐ-UBND ngày 15/06/2016 về việc phê duyệt dự án Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long) và Quyết định số 7240/QĐ-UBND ngày 18/10/2017 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (rừng)	Thủy lợi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
3	Xây dựng tuyến đường nối từ Trường Đại học Mỏ - Địa chất vào Khu công nghiệp Nam Thăng Long	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	2.978	0.165	2.978	Bắc Từ Liêm	Phường Đức Thắng, Cổ Nhuế 2, Thụy Phương	Quyết định số 460/QĐ-UBND ngày 26/01/2011 về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường nối từ Trường Đại học Mỏ - Địa chất vào Khu công nghiệp Nam Thăng Long; 5719/QĐ-UBND ngày 13/10/2016; Quyết định số 3499/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng tuyến đường nối từ Trường Đại học Mỏ - Địa chất vào Khu công nghiệp Nam Thăng Long
4. Cầu Giấy									
1	Dự án Cầu vượt nút giao đường 2,5 với đường Hoàng Quốc Việt (Nguyễn Văn Huyền - Hoàng Quốc Việt)	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	2.095		2.095	Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định số 3974/QĐ-UBND ngày 3/8/2018 về việc phê duyệt Dự án Cầu vượt nút giao đường 2,5 với đường Hoàng Quốc Việt (Nguyễn Văn Huyền - Hoàng Quốc Việt)
2	Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long)	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	16.69		16.67	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 103/QĐ-BGTVT ngày 14/01/2010 về việc phê duyệt dự án Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long) và Quyết định số 3099/QĐ-UBND ngày 15/06/2016 về việc phê duyệt dự án Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long) và Quyết định số 7240/QĐ-UBND ngày 18/10/2017 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Mở rộng đường Vành đai 3 (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long)
5. Chương Mỹ									
1	Đường giao thông liên Xã Nam Phương Tiến đi xã Liên Sơn, huyện Lương Sơn (Hòa Bình)	DGT	UBND huyện Chương Mỹ	2.30	1.15	2.30	Huyện Chương Mỹ	Xã Nam Phương Tiến	Quyết định số 6272/QĐ-UBND ngày 07/8/2017 của UBND huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 6991/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt dự án; Bản vẽ chi giới XD; Văn bản 304/HĐND-KTNS ngày 30/6/2017 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc chấp thuận nguồn vốn và khả năng cân đối vốn ngân sách thành phố hỗ trợ có mục tiêu giai đoạn 2017-2020 cho huyện Chương Mỹ
2	Nâng cấp, cải tạo đường tỉnh lộ 419	DGT	UBND huyện Chương Mỹ	10.2		10.2	Huyện Chương Mỹ	Thị trấn Chúc Sơn, xã Đại Yên, xã Hợp Đồng, xã Quảng Bị, xã Đồng Phú	Văn bản số 489/HĐND-KTNS ngày 06/9/2018 v/v Cải tạo nâng cấp đường tỉnh 419 trên địa bàn huyện Chương Mỹ; QĐ 6001/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 quyết định phê duyệt BCKT khả thi dự án; Bản vẽ chi giới đường đỏ 1/500; Quyết định 6688/QĐ-UBND ngày 07/12/2019 giao chỉ tiêu kế hoạch KT-XH và dự toán thu chi ngân sách thành phố năm 2019
3	Trường mầm non Phú Nam An	DGD	UBND huyện Chương Mỹ	0.37	0.11	0.11	Huyện Chương Mỹ	Xã Phú Nam An	Quyết định số 9287/QĐ-UBND ngày 26/10/2016 của UBND huyện Chương Mỹ về việc duyệt BCKTKT; Bản vẽ tổng mặt bằng; Quyết định số 8383/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 giao kế hoạch vốn đầu tư công 2019
4	Đầu giá QSD đất khu Rộc Đình thôn Đạo Ngạn	ONT	UBND huyện Chương Mỹ	0.48		0.48	Huyện Chương Mỹ	Xã Hợp Đồng	Quyết định phê duyệt điều chỉnh báo cáo KTKT số 1058a/QĐ-UBND ngày 2/3/2016; bản đồ QH tổng mặt bằng
5	Xây dựng mới trường THPT Nguyễn Văn Trỗi	DGD	UBND huyện Chương Mỹ	5.00		5.00	Huyện Chương Mỹ	Xã Hữu Văn	Quyết định phê duyệt dự án số 5013/QĐ-UBND ngày 31/10/2012; bản đồ QH tổng mặt bằng; Quyết định 6688/QĐ-UBND ngày 07/12/2019 giao chỉ tiêu kế hoạch KT-XH và dự toán thu chi ngân sách thành phố năm 2019
6	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở tại xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ	ONT	UBND huyện Chương Mỹ	0.99	0.45	0.99	Huyện Chương Mỹ	Xã Đông Sơn	Quyết định số 7119/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt báo cáo KTKT; Bản vẽ quy hoạch
7	Dự án xây dựng nhà văn hóa thôn Long Châu Sơn	DVH	UBND xã Phụng Châu	0.13	0.13	0.13	Chương Mỹ	Xã Phụng Châu	Văn bản số 05/HĐND-KTXH ngày 23/8/2018 của HĐND xã Phụng Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà văn hóa thôn Long Châu miếu xã Phụng Châu huyện Chương Mỹ; Quyết định số 118b/QĐ-UBND ngày 01/11/2018 của UBND xã Phụng Châu về phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình xây dựng nhà văn hóa thôn Long Châu Sơn xã Phụng Châu huyện Chương Mỹ (có nguồn vốn phân bổ từ vốn xây dựng nông thôn mới để xã thực hiện dự án)
8	Cải tạo, sửa chữa đường Nguyễn Văn Trỗi đoạn từ cầu Zét đến đường vào UBND xã Tốt Động	DGT	Phòng Quản lý đô thị huyện Chương Mỹ	0.647		0.05	Chương Mỹ	xã Tốt Động	Quyết định số 4634/QĐ-UBND ngày 08/7/2016 của UBND huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ số 8958/QĐ-UBND ngày 17/10/2016 phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; Bình đồ thiết kế
9	Nâng cấp mở rộng khuôn viên nhà văn hóa thôn Phương Bán xã Phụng Châu huyện Chương Mỹ	DVH	UBND xã Phụng Châu	0.08	0.01	0.08	Huyện Chương Mỹ	Xã Phụng Châu	Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 05/12/2018 của UBND xã Phụng Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nâng cấp mở rộng khuôn viên nhà văn hóa thôn Phương Bán xã Phụng Châu huyện Chương Mỹ; Quyết định số 48a/QĐ-UBND ngày 21/02/2019 của UBND xã Phụng Châu phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình nâng cấp mở rộng khuôn viên nhà văn hóa thôn Phương bán xã Phụng Châu huyện Chương Mỹ
6. Đan Phượng									
1	Đường nhánh N13 (điểm đầu tư cầu Song Phượng, điểm cuối giáp xã Minh Khai, huyện Hoài Đức)	DGT	UBND huyện	1.8	1.6	1.8	Đan Phượng	Song Phượng	Quyết định số 7576/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường nhánh N13 (điểm đầu tư cầu Song Phượng, điểm cuối giáp xã Minh Khai, huyện Hoài Đức); Quyết định số 2393/QĐ-UBND ngày 30/5/2018 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường nhánh N13 (điểm đầu tư cầu Song Phượng, điểm cuối giáp xã Minh Khai, huyện Hoài Đức)
2	Trường THCS Thọ Xuân, hạng mục: San nền, kê đá, cổng, tường rào	DGD	UBND huyện	0.4	0.4	0.4	Đan Phượng	Thọ Xuân	Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường THCS Thọ Xuân; hạng mục: San nền, kê đá, cổng, tường rào; Quyết định số 4647/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Trường THCS Thọ Xuân; hạng mục: San nền, kê đá, cổng, tường rào

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
3	Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện; hạng mục: Nhà hội trường, các phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ	DGD	Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Đan Phượng	0.1		0.1	Đan Phượng	Song Phượng	Quyết định số 4613a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện; hạng mục: Nhà hội trường, các phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ; Quyết định số 2534/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện; hạng mục: Nhà hội trường, các phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ
4	Đường từ cổng Giặc đến kho thuốc trừ sâu cũ, thôn Đoài Khê, xã Đan Phượng	DGT	UBND huyện	0.05		0.05	Đan Phượng	Đan Phượng	Quyết định số 4469/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 4460/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Đường từ cổng Giặc đến kho thuốc trừ sâu cũ, thôn Đoài Khê, xã Đan Phượng
5	Đường từ chợ Dịch đi đến đầm làng gốc đa thôn Cổ Hạ, xã Phương Đình	DGT	UBND xã Phương Đình	0.01	0.01	0.01	Đan Phượng	Phương Đình	Quyết định số 4833/QĐ-UBND ngày 23/8/2017 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Đường từ chợ Dịch đi đến đầm làng gốc đa thôn Cổ Hạ, xã Phương Đình; Quyết định số 7742/QĐ-UBND ngày 08/11/2017 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường từ chợ Dịch đi đến đầm làng gốc đa thôn Cổ Hạ, xã Phương Đình
7. Đông Anh									
1	Xây dựng trường mầm non Ánh Dương	DGD	Ban QLDA	1.318	1.32	1.32	Huyện Đông Anh	xã Tiên Dương	Quyết định số 6014/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án Xây dựng trường mầm non Ánh Dương
2	Khu nghiên cứu khoa học quân sự, huấn luyện, đào tạo của Học viện kỹ thuật quân sự tại xã Kim Nỗ và xã Kim Chung	DQP	Học viện kỹ thuật quân sự	2.9	2.20		Huyện Đông Anh	xã Kim Nỗ, Kim Chung	Quyết định số 1607/QĐ-UBND ngày 02/04/2019 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng trường mầm non Ánh Dương
3	Xây dựng hạ tầng đầu tư khu đất xen kẹt X2 thôn Đái Bì, xã Uy Nỗ	DHT	UBND xã Uy Nỗ	0.37		0.37	Huyện Đông Anh	xã Uy Nỗ	Văn bản số 8010/BQP-TM ngày 07/9/2015 của Bộ quốc phòng; Văn bản số 8124/UBND-TNMT ngày 13/11/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc địa điểm xây dựng khu nghiên cứu khoa học quân sự, huấn luyện, đào tạo của Học viện kỹ thuật quân sự, Văn bản số 2061/VP-ĐT ngày 14/03/2019 của Văn phòng UBND Thành phố.
4	Xây dựng nhà văn hóa thôn Đại Đồng, xã Đại Mạch	DVH	UBND xã Đại Mạch	1.44		1.44	Huyện Đông Anh	Xã Đại Mạch	Quyết định số 6047/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án; Quyết định số 5418/QĐ-UBND ngày 08/09/2018 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 của dự án;
5	Xây dựng nhà học trường THCS Võng La, xã Võng La	DGD	Ban QLDA ĐTXD	1		1	Huyện Đông Anh	xã Võng La	Quyết định số 198a/QĐ-UBND ngày 24/10/2017 của UBND xã Đại Mạch phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình xây dựng nhà văn hóa thôn Đại Đồng
6	Xây dựng trung tâm mầm non xã Võng La	DGD	Ban QLDA ĐTXD	0.89	0.2	0.89	Huyện Đông Anh	xã Võng La	Quyết định số 5846/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Đông Anh về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng nhà học Trường THCS Võng La, xã Võng La
8	Xây dựng hạ tầng khu tái định cư xuân canh	DHT	Ban quản lý dự án Hạ tầng tái định cư	0.1		0.1	Huyện Đông Anh	Xuân Canh	Quyết định số 5986/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Đông Anh về việc Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng trung tâm mầm non xã Võng La
9	Dự án Xây dựng hạ tầng Kỹ thuật Khu tái định cư Xuân Canh, huyện Đông Anh		Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	15.56		15.56	Đông Anh	Tầm Xá, Xuân Canh	Quyết định số 1876/QĐ-UBND ngày 18/04/2019 của UBND huyện Đông Anh phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng HTKT khu tái định cư Xuân Canh - huyện Đông Anh.
8. Gia Lâm									
1	Xây dựng trung tâm văn hóa, thể thao xã Dương Xá, huyện Gia Lâm	DVH	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	1.01		1.01	Gia Lâm	Dương Xá	Văn bản số 1245/QĐ-UBND ngày 10/3/2006 của UBND TP về chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 529/QĐ-UB ngày 25/01/2006, số 643/QĐ-UBND ngày 05/02/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Xuân Canh, huyện Đông Anh
2	Tu bổ, tôn tạo chùa Báo Ân - Đình Quang Trung	TON	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.8		0.8	Gia Lâm	Dương Quang	Quyết định số 9840/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Xây dựng trung tâm văn hóa thể thao xã Dương Xá, huyện Gia Lâm
3	Xây dựng trường Mầm non Yên Thường, huyện Gia Lâm	DGD	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.60		0.60	Gia Lâm	Yên Thường	Quyết định số 7424/QĐ-UBND ngày 10/9/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Tu bổ, tôn tạo Đình Quang Trung - Chùa Báo Ân, xã Dương Quang, huyện Gia Lâm
4	Xây dựng trường tiểu học Yên Thường, huyện Gia Lâm	DGD	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	1.25		1.25	Gia Lâm	Yên Thường	Quyết định số 4595/QĐ-UBND ngày 14/6/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Xây dựng trường mầm non Yên Thường, huyện Gia Lâm
5	Xây dựng trường THCS Văn Đức	DGD	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.50		0.50	Gia Lâm	Văn Đức	Quyết định số 7239/QĐ-UBND ngày 30/8/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Xây dựng trường tiểu học Yên Thường, huyện Gia Lâm
6	Xây dựng trường mầm non Phú Thị, huyện Gia Lâm	DGD	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.40		0.40	Gia Lâm	Phú Thị	Quyết định số 1615/QĐ-UBND ngày 25/2/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Xây dựng trường THCS Văn Đức, huyện Gia Lâm
7	Xây dựng trụ sở đội cảnh sát PCCC cứu nạn, cứu hộ Bát Tràng, cứu hộ Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm	CAN	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	1.20		1.20	Gia Lâm	Bát Tràng, Ninh Hiệp	Quyết định số 8710/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Cải tạo, mở rộng Trường mầm non Phú Thị, huyện Gia Lâm
8	Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch đường Yên Viên - Đình Xuyên - Phú Đồng đến hết địa bàn huyện Gia Lâm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	11.27	6.38	11.27	Gia Lâm	TT Yên Viên, xã Yên Viên	Quyết định số 9018/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 Phê duyệt báo cáo kinh tế, kỹ thuật. Dự án: Xây dựng trụ sở đội chữa cháy và cứu nạn cứu hộ tại xã Bát Tràng, Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm
9	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ dốc đê Phú Đồng đến đường Dốc Lã - Ninh Hiệp - Trung Mẫu	DGT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	2.46		2.46	Gia Lâm	Trung Mẫu	Quyết định số 9013/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch đường Yên Viên - Đình Xuyên - Phú Đồng đến hết địa bàn huyện Gia Lâm
10	Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường xã Phú Thị, huyện Gia Lâm	DGT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	2.25		2.25	Gia Lâm	Phú Thị	Quyết định số 9027/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường từ dốc đê Phú Đồng đến đường Dốc Lã - Ninh Hiệp - Trung Mẫu
11	Dự án đường Đông Dư - Dương Xá: Bỏ sung 04 góc vát nút giao với đường Hà Nội - Hưng Yên và điều chỉnh tường chắn đầu cầu sông Cầu Bấy	DGT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.33		0.33	Gia Lâm	Đông Dư	Quyết định số 8970/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình, Dự án: Cải tạo, nâng cấp các tuyến đường xã Phú Thị, huyện Gia Lâm
									Quyết định số 1318/QĐ-UBND ngày 21/3/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án Xây dựng tuyến đường Đông Dư - Dương Xá, huyện Gia Lâm

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
12	GPMB khu đấu giá quyền sử dụng đất X2 xã Đình Xuyên, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	2.90	2.11	2.90	Gia Lâm	Xã Đình Xuyên, Yên Thường	Quyết định số 4491/QĐ-UBND ngày 7/6/2018 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt dự án; Quyết định số 1949/QĐ-UBND ngày 7/3/2019 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt điều chỉnh dự án: GPMB khu đấu giá quyền sử dụng đất X2 xã Đình Xuyên, huyện Gia Lâm
13	Giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất các ô đất trục đường 179, xã Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	2.20	2.20	2.20	Gia Lâm	Kiêu Kỵ	Quyết định số 8266/QĐ-UBND ngày 5/10/2018 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt dự án đầu tư. Dự án: Giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất các ô đất trục đường 179, xã Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm
14	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ kết xã Đông Du (07 vị trí)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.02		0.02	Gia Lâm	Đông Du	Quyết định số 9018/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt BCKTKT. Dự án: Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ kết xã Đông Du (07 vị trí)
15	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ kết xã Đông Du, huyện Gia Lâm (03 vị trí thuộc thôn 2, thôn 3 và thôn 6)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.11		0.11	Gia Lâm	Đông Du	Quyết định số 6960/QĐ-UBND ngày 25/8/2016 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt BCKTKT. Dự án: Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ kết xã Đông Du, huyện Gia Lâm (03 vị trí thuộc thôn 2, thôn 3 và thôn 6)
16	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ kết xã Kim Lan (15 vị trí)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.27		0.27	Gia Lâm	Kim Lan	Quyết định số 9299/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt BCKTKT. Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ kết xã Kim Lan (15 vị trí)
17	XD HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ, kết xã Yên Thường (X7)	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	0.16		0.16	Gia Lâm	Yên Thường	Quyết định số 8219/QĐ-UBND ngày 23/6/2017 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt BCKTKT. Dự án: XD HTKT phục vụ đấu giá QSD đất nhỏ, kết xã Yên Thường
18	Mở rộng cơ sở vật chất Học viện Tòa án tại xã Kim Sơn, huyện Gia Lâm	DGD	Tòa án nhân dân tối cao	5.00		5.00	Gia Lâm	Kim Sơn	Quyết định số 266u/QĐ-TANDTC ngày 01/11/2018 điều chỉnh dự án đầu tư; Quyết định số 547/QĐ-TTg ngày 20/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ giao kế hoạch đầu tư trung hạn vốn NSNN giai đoạn 2016;
19	Cải tạo, nâng cấp đường Dốc Hội, ĐHN1, huyện Gia Lâm		Ban QLDA	0.08		0.08	Gia Lâm	TT Trâu Quỳ, xã Cổ Bi	Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 21/3/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án
20	Cải tạo, chỉnh trang ao Bàu xã Phú Thị, huyện Gia Lâm	DGT	Ban QLDA đầu tư xây dựng	0.20	0.20	0.20	Gia Lâm	Xã Phú Thị, huyện Gia Lâm	QĐ: 4510/QĐ-UBND ngày 8/6/2018 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, chỉnh trang ao Bàu xã Phú Thị. Quyết định 9023/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 về phê duyệt BCKTKT dự án
21	Xây dựng hệ thống đường giao thông, thoát nước trục chính thôn Lòi, xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm	DGT	Ban QLDA đầu tư xây dựng	0.33	0.05	0.33	Gia Lâm	xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm	QĐ: 8981/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án: Xây dựng hệ thống đường giao thông, thoát nước trục chính thôn Lòi, xã Đặng Xá, huyện Gia Lâm
22	GPMB khu đấu giá quyền sử dụng đất X1 thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	7.7	6.95	7.7	Gia Lâm	Xã Yên Thường	Quyết định số 8910/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết TL: 1/500; Quyết định số 9001/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt BCNCKT dự án;
23	GPMB khu đấu giá quyền sử dụng đất X3 thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	3.4	2.68	3.4	Gia Lâm	Xã Yên Thường	Chấp thuận QH TMB của UBND huyện Gia Lâm ký ngày 18/5/2018; Quyết định số 4492/QĐ-UBND ngày 7/6/2018 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt dự án;
24	GPMB khu đấu giá quyền sử dụng đất X4 thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	1.2		1.2	Gia Lâm	Xã Yên Thường	Chấp thuận QH TMB của UBND huyện Gia Lâm ký ngày 18/5/2018; Quyết định số 4493/QĐ-UBND ngày 7/6/2018 của UBND huyện Gia Lâm về phê duyệt dự án;
25	GPMB khu đấu giá quyền sử dụng đất X5 thôn Quy Mông và thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm	ONT	Ban QLDA ĐTXD Gia Lâm	3.8	2.07	3.8	Gia Lâm	Xã Yên Thường	Chấp thuận QH TMB của UBND huyện Gia Lâm ký ngày 18/5/2018; Quyết định phê duyệt dự án đầu tư số 4494/QĐ-UBND ngày 07/6/2018 của UBND huyện Gia Lâm; Quyết định số 1622/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc điều chỉnh tên dự án tại các quyết định: số 3635/QĐ-UBND ngày 09/5/2018, số 3767/QĐ-UBND ngày 14/5/2018 và số 4494/QĐ-UBND ngày 07/6/2018
9. Hà Đông									
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thôn Văn Nội thuộc các xã đồng Gùng, Ma Lẻ, Ma Chầm phường Phú Lương	TMD	Ban QLDA ĐTXD quận	3.69	2.26	0.07	Quận Hà Đông	Phường Phú Lương	Quyết định số 2437/QĐ-UBND ngày 13/4/2017 của UBND quận Hà Đông v/v duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
2	Đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư Hà Trì - Văn Phú, Phúc La	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2.01	1.4	2.01	Quận Hà Đông	Phường Hà Cầu	QĐ số 4957/QĐ-UBND ngày 28/4/2010 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 5091/QĐ-UBND ngày 04/10/2012 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt phương án tổng thể bồi thường, hỗ trợ, GPMB dự án đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư đường Hà Trì - Văn Phú Phúc La thuộc địa bàn phường Hà Cầu, quận Hà Đông; Quyết định số 2884/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án Đường kết nối khu trung tâm hành chính với ngã tư đường Hà Trì - Văn Phú Phúc La thuộc địa bàn phường Hà Cầu, quận Hà Đông.
3	Đường từ trường mầm non Huyền Kỳ vào trường tiểu học phú lâm và cải tạo đường giao thông, rãnh thoát nước các tổ dân phố 7 và 8 (phường Phú Lâm 0,08ha, Phú Lương 0,02 ha)	DGT	UBND phường Phú Lâm	0.1		0.1	Quận Hà Đông	Phường Phú Lâm, Phú Lương	Quyết định số 9850/QĐ-UBND ngày 27/10/2016 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt "QĐ 5935/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND quận Hà Đông về phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình thuộc lĩnh vực giao thông cấp thoát nước, trụ sở cơ quan hành chính, trường học, công nghiệp, lĩnh vực khác (đợt 1). QĐ 9850 ngày 27/10/2016 về việc phê duyệt Báo cáo KTKT. QĐ 11631/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 về giao chỉ tiêu kinh tế - xã hội và dự toán thu chi ngân sách năm 2017 của quận Hà Đông" báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình
10. Hoài Đức									
1	Trường PTTH Hoài Đức C	DGD	Ban QLDA	2.30	2.30	0.02	Hoài Đức	Song Phương	Quyết định số 5435/QĐ-UBND ngày 21/10/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình trường THPT Hoài Đức C